

# COMUNE DI ROSATE

Variante Generale al PGT  
in adeguamento alla L.R. 31/2014



QC. 03

Ambiente e paesaggio  
Quadro Conoscitivo

Scala di rappresentazione 1:20.000



COMUNE DI ROSATE

Sindaco

Carlo Tarantola

Vicesindaco

Francesca Toscano

Assessore all'Urbanistica

Daniela Del Ben

Responsabile settore Edilizia e Urbanistica

Piero Codazzi (fino al 31/12/2023)

Fabrizio Castellano, dal 01/01/2024

CENTRO STUDI PIM

Direttore

Franco Sacchi

Gruppo di progettazione

Valentina Brambilla (Capo progetto)

Elena Corsi, Ilario Stabazzini, Emma Turati (Consulenti esterni)

Valutazione Ambientale Strategica

Francesca Pileri, Evelina Sacchetti

Marco Norcaro (Consulente esterno)

CENTRO STUDI



IST\_30\_23\_ELA\_TV\_03\_AU\_03  
Data elaborazione novembre 2024

ADOZIONE con Delibera del C.C. n. 04 del 11/11/2024  
APPROVAZIONE con Delibera del C.C. n. 04 del 11/11/2024

## Legenda

- Confine comunale
- Codice dei beni culturali e del paesaggio - D.Lgs. 42/2004**
  - Beni di interesse storico-architettonico [artt. 10 e 14]
  - Immobili e aree di notevole interesse pubblico [art. 134]
  - Fiumi, torrenti e corsi d'acqua pubblici e relative sponde [art. 142, comma 1, lettera c]
  - Territori coperti da foreste e da boschi [art. 142, comma 1, lettera g]
- Ambiti ed elementi di prevalente valore naturale [PTM]**
  - Ambiti di rilevanza paesistica e naturalistica [artt. 48, 52]
  - Fasce di rilevanza paesistico fluviale [art. 49]
  - Corsi d'acqua di rilevanza paesistica [art. 50]
- Ambiti ed elementi di prevalente valore storico e culturale [PTM]**
  - Ambiti agricoli di rilevanza paesaggistica [art. 42]
- Sistema dell'idrografia artificiale [art. 53]**
  - Navigli storici [PPR - art. 21]
- Insedimenti rurali di interesse storico [art. 54]**
  - Insedimenti rurali di interesse storico
- Elementi del paesaggio agrario [art. 55]**
  - Marcite
  - Manufatti idraulici
  - Fontanili attivi
  - Fontanili non attivi
  - Fontanili semiattivi
- Siti e ambiti di valore archeologico [art. 56]**
  - Aree a vincolo archeologico
  - Aree a rischio archeologico
- Nuclei di antica formazione ed elementi storici e architettonici [art. 57]**
  - Nuclei di Antica Formazione definiti dai PGT Comunali (NAF)
  - Nuclei di antica formazione prima levata IGM-1888
  - Giardini e parchi storici
  - Insedimenti rurali di rilevanza paesistica
- Beni di interesse storico**
  - Architettura civile non residenziale
  - Architettura civile residenziale
  - Architettura militare
  - Architettura religiosa
- Sistema della viabilità storica-paesaggistica [art. 59]**
  - Strade panoramiche [PPR - art. 26]
  - Tracciati guida paesaggistici [PPR - art. 26]
  - Percorsi di interesse storico e paesaggistico
- Luoghi della memoria storica [art. 60]**
  - Monasteri
  - Grange
  - Mulini
- Tutela e sviluppo degli ecosistemi e delle aree protette [PTM]**
  - Zone Speciali Conservazione (ZSC) e Siti Importanza Comunitaria (SIC) [art. 64]
  - Zone di Protezione Speciale (ZPS) [art. 64]
  - Fasce boscate [art. 67]
  - Filarie alberati (ducali)
  - Alberi di interesse monumentale [art. 70]
  - Parchi Naturali proposti
  - Parchi regionali
  - Parco Naturale della Valle del Ticino

