

Programmazione dei lavori pubblici

La Parte 2 della Sezione operativa comprende la programmazione in materia di lavori pubblici, personale e patrimonio.

La realizzazione dei lavori pubblici degli enti locali deve essere svolta in conformità ad un programma triennale e ai suoi aggiornamenti annuali che sono ricompresi nella Sezione operativa del DUP.

I lavori da realizzare nel primo anno del triennio sono compresi nell'elenco annuale che costituisce il documento di previsione per gli investimenti in lavori pubblici e il loro finanziamento. Ogni ente locale deve analizzare, identificare e quantificare gli interventi e le risorse reperibili per il loro finanziamento. Il programma deve in ogni modo indicare:



- le priorità e le azioni da intraprendere come richiesto dalla legge;
- la stima dei tempi e la durata degli adempimenti amministrativi di realizzazione delle opere e del collaudo;
- la stima dei fabbisogni espressi in termini sia di competenza, sia di cassa, al fine del relativo finanziamento in coerenza con i vincoli di finanza pubblica.

Trattando della programmazione dei lavori pubblici si dovrà fare necessariamente riferimento al “Fondo pluriennale vincolato” come saldo finanziario, costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata.

Quadro delle risorse disponibili

Tipologia delle risorse disponibili	2025	2026	2027	Totale
Entrate aventi destinazione vincolata (contr. Regionale)	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrata acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporto di capitale privato	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimento di immobili ex art. 53, c. 6 d.lgs 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanzamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
Oneri Urbanizzazione	0,00	0,00	0,00	0,00
Contributi pubblici- PNRR	1.000.000,00	3.000.000,00	0,00	4.000.000,00
Alienazioni Aree	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimenti da enti locali	0,00	0,00	500.000,00	500.000,00
Totale	1.000.000,00	3.000.000,00	500.000,00	4.500.000,00

Tab. 11 - Risorse disponibili lavori pubblici

Programma Triennale delle opere pubbliche

ANNO 2025

Missione 12 - Politiche sociali, famiglia Istruzione Pubblica

TIPOLOGIA	CATEGORIA	DECRIZIONE INTERVENTO	STANZIAMENTO	TIPOLOGIA FINANZIAMENTO
Edifici sociali-sanitari	Costruzione	Casa della salute	1.000.000,00	contributi pubblici (progetto SOM)

ANNO 2026

Missione 4 - Istruzione Pubblica

TIPOLOGIA	CATEGORIA	DECRIZIONE INTERVENTO	STANZIAMENTO	TIPOLOGIA FINANZIAMENTO
Edifici scolastici	Costruzione	Costruzione palestra	3.000.000,00	PNRR

ANNO 2027

Missione 10 -trasporti e diritto alla mobilità

TIPOLOGIA	CATEGORIA	DECRIZIONE INTERVENTO	STANZIAMENTO	TIPOLOGIA FINANZIAMENTO
piste ciclabili	costruzione	pista Gaggiano	500.000,00	contributi pubblici

Tab.12 - programma triennale lavori pubblici

Valorizzazioni patrimoniali e Piano delle alienazioni

La gestione del patrimonio immobiliare comunale è strettamente legata alle politiche istituzionali, sociali e di governo del territorio che il Comune intende perseguire ed è principalmente orientata alla valorizzazione dei beni demaniali e patrimoniali del comune.

Nell'ambito della conduzione della gestione, trova piena applicazione la legislazione nazionale che negli ultimi anni ha interessato i beni pubblici demaniali dello Stato e degli enti territoriali ovvero il D.L. 25/6/2008 n. 112 (convertito nella L.133 del 6/8/2008), che all'art. 58 indica le procedure per il riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio di

Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali prevedendo, tra le diverse disposizioni, la redazione del piano delle alienazioni da allegare al bilancio di previsione, nonché il D.Lgs28/5/2010, n.85, il cosiddetto Federalismo demaniale, riguardante l'attribuzione a Comuni, Province Regioni del patrimonio dello Stato. La situazione patrimoniale dell'ente al 31-12-2021 risulta come da delibera di approvazione del Conto Consuntivo 2021 (C.C. N° 21 del 27.04.2022)

STATO PATRIMONIALE		
Attivo	31/12/2022	31/12/2023
Immobilizzazioni immateriali	4.108,43	1.715,77
Immobilizzazioni materiali	11.820.444,11	12.962.254,91
Immobilizzazioni finanziarie	1.267.058,75	1.279.158,65
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	13.091.611,29	14.243.129,33
Rimanenze	0,00	
Crediti	1.913.004,23	1.404.862,13
Altre attività finanziarie	0,00	
Disponibilità liquide	2.117.845,64	2.004.188,94
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	4.030.849,87	3409051,,07
Ratei e risconti		802,44
TOTALE DELL'ATTIVO	17.122.461,16	17.652.982,84

STATO PATRIMONIALE		
Passivo	31/12/2022	31/12/2023
Patrimonio netto	14.932.703,55	14.985.914,90
Fondo rischi e oneri	28.278,80	64.674,94
Trattamento di fine rapporto	0,00	0,00
Debiti	2.161.478,81	2.206.364,05
Ratei e risconti contributi agli investimenti	0,00	396.028,95
TOTALE DEL PASSIVO	17.122.461,16	17.652.982,84

PROGRAMMA ALIENAZIONI					
Codice ISTAT	Reg.		Immobile	Valore in €	anno di prevista alienazione
	Prov.				
	Com		Non ci sono programmi di alienazioni		

Tab.13 - programma alienazioni

Al momento della stesura del presente atto è pervenuta una richiesta di alienazione di terreni su cui insistono le antenne, ma al momento nessuna decisione è stata assunta in merito.

Programmazione triennale di forniture e servizi

Dal 1° luglio 2023 è entrato in vigore il Decreto Legislativo n. 36/2023, in base al quale e precisamente all'art. 37, le Amministrazioni pubbliche adottano il Programma acquisti di beni e servizi su base triennale anziché biennale. Esso contiene gli acquisti di importo unitario stimato pari o superiori a Euro 140.000,00 ed è approvato nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il bilancio secondo le norme che disciplinano la programmazione economico-finanziaria.

PROGRAMMAZIONE FORNITURA DI BENI E SERVIZI ANNO 2025					
Settore	Servizio/ fornitura	Scadenza contratto in essere	Costo previsto nuovo contratto	Durata nuovo contratto	Scadenza nuovo contratto
n.3	servizi scolastici	31.7.2025	480.000,00	4 anni	31.7.2029
n.3	trasporto scolastico	30.6.2025	240.000,00	4 anni	30.6.2029

PROGRAMMAZIONE FORNITURA DI BENI E SERVIZI ANNO 2026					
Settore	Servizio/ fornitura	Scadenza contratto in essere	Costo previsto nuovo contratto	Durata nuovo contratto	Scadenza nuovo contratto
n.3	refezione scolastica	31.7.2026	1.950.000,00	4 anni	31.8.2030
n.3	pulizia stabili comunali	30.4.2026	275.000,00	5 anni	30.4.2031

PROGRAMMAZIONE FORNITURA DI BENI E SERVIZI ANNO 2027					
Settore	Servizio/ fornitura	Scadenza contratto in essere	Costo previsto nuovo contratto	Durata nuovo contratto	Scadenza nuovo contratto

Tab. 14 - programmazione triennale di forniture e servizi