



COMUNE DI ROSATE

Città Metropolitana di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 – 20088 Rosate (MI) – Tel. 02.90830.1 – Fax 02.908.48046

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 65 del 11/11/2022

Oggetto: AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE), DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE (VAS), DEI PIANI DI SETTORE CORRELATI (ZONIZZAZIONE ACUSTICA, PIANO URBANO GENERALE SERVIZI SOTTOSUOLO (PUGSS), INDAGINE GEOLOGICO-SISMICA E RETICOLO IDRICO MINORE) E DEL REGOLAMENTO EDILIZIO.

L'anno duemilaventidue addì undici del mese di Novembre alle ore 11:20, nella SEDE COMUNALE, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza de Il Sindaco Carlo Tarantola la Giunta Comunale. Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Baselice.

Intervengono i Signori:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	Sindaco	TARANTOLA CARLO	X	
<u>2</u>	Vice Sindaco	TOSCANO FRANCESCA ROMANA	X	
<u>3</u>	Assessore	CONTI GIOVANNI ANDREA	X	
<u>4</u>	Assessore	NIDASIO SILVIA	X	
<u>5</u>	Assessore	CHIESA CLAUDIO GUIDO MICHELE	X	

PRESENTI: 5 ASSENTI: 0

L'Assessore Claudio Guido Michele Chiesa in collegamento da remoto.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

OGGETTO: AVVIO DEL PROCEDIMENTO RELATIVO ALLA REDAZIONE DELLA VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (DOCUMENTO DI PIANO, PIANO DEI SERVIZI E PIANO DELLE REGOLE), DELLA VALUTAZIONE AMBIENTALE (VAS), DEI PIANI DI SETTORE CORRELATI (ZONIZZAZIONE ACUSTICA, PIANO URBANO GENERALE SERVIZI SOTTOSUOLO (PUGSS), INDAGINE GEOLOGICO-SISMICA E RETICOLO IDRICO MINORE) E DEL REGOLAMENTO EDILIZIO.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI:

- Il *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali* adottato con il D.Lgs. del 18/8/2000, n. 267, ed in particolare l'art.48 a disciplina delle "Competenze delle Giunte";
- La Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "*Legge per il governo del territorio*" e s.m.i. ed in particolare:
 - l'art. 13 recante *Approvazione degli atti costituenti il piano di governo del territorio*;
- Il D.G.R. n. 8/6420 del 27/12/2007 recante *Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di Piani e programmi – VAS e s.m.i.*;

PRESO ATTO:

- CHE il Comune di Rosate è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 22 ottobre 2015 e con avviso pubblicato sul BURL serie Avvisi e concorsi n.49 del 2 dicembre 2015;

CONSIDERATO:

- CHE la Regione Lombardia ha approvato la legge 11 marzo 2005 n. 12 "*Legge per il Governo del Territorio*", pubblicata sul BURL del 16/03/2005 e successive modifiche ed integrazioni;
- CHE ai sensi dell'art.8, comma 4, della legge 11 marzo 2005 n. 12, viene stabilito che il Documento di Piano ha validità quinquennale ed è sempre modificabile;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale intende apportare una Variante Generale al Piano di Governo del Territorio attualmente in vigore al fine di rendere lo strumento Urbanistico e tutti i Piani di Settore ad esso correlati in linea con le successive modificazioni legislative avvenute negli anni successivi all'approvazione del PGT comunale;

VISTA inoltre, a seguito della D.G.R. n. 8/6420 del 27/12/2007 e s.m.i., l'obbligo di procedere all'avvio della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) della Variante Generale al P.G.T.;

VISTE le caratteristiche del governo del territorio (art. 2, comma 5 della L.R. n. 12/2005) che si contraddistinguono per:

- la pubblicità e la trasparenza delle attività volte alla formazione degli strumenti;
- la partecipazione diffusa dei cittadini e delle loro associazioni;
- la possibile integrazione dei contenuti della pianificazione da parte dei privati;

DATO ATTO:

- CHE, ai fini della determinazione delle scelte urbanistiche chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e/o proposte, come prevede l'art. 13, comma 2 della L.R. n. 12/2005;
- CHE è necessario dare avvio del procedimento per la formulazione della Variante Generale al Piano di Governo del Territorio e dei piani di settore correlati (Zonizzazione Acustica, Piano Urbano Generale Servizi Sottosuolo –PUGSS– , Indagine Geologico-Sismica, Reticolo Idrico Minore) e Regolamento Edilizio procedendo con la pubblicazione nelle forme previste dall'art. 13, comma 2 della L.R. n. 12/2005;

CONSIDERATO che l'Amministrazione intende con il presente atto deliberativo dare avvio anche al procedimento di cui all'art.4 della L.R.12/2005 inerente la Valutazione Ambientale (VAS);

VISTI gli Indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con D.C.R. n.VIII/351 del 13 marzo 2007 e s.m.i. e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con D.G.R. n.8/6420 del 27.12.2007 e s.m.i.;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 13, comma 2 della L.R. 12/2005, prima del conferimento dell'incarico di redazione degli atti del PGT, il comune deve pubblicare l'avviso di avvio del procedimento, oggetto del presente atto, su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza, stabilendo il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffuso, può presentare suggerimenti e proposte;

VISTA la bozza di avviso per l'avvio delle procedure per la redazione della Variante al PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole), della VALUTAZIONE AMBIENTALE (VAS) e dei PIANI DI SETTORE CORRELATI (Zonizzazione Acustica, Piano Urbano Generale Servizi Sottosuolo –PUGSS– , Indagine Geologico-Sismica, Reticolo Idrico Minore e Regolamento Edilizio) allegato alla presente deliberazione quale allegato "A", formandone parte integrante e sostanziale;

RITENUTO OPPORTUNO di demandare al Responsabile del Settore Tecnico per nomina di cui al Decreto Sindacale n. 16 del 28/06/2022, di provvedere per quanto di competenza all'adozione di tutti i provvedimenti ed elaborati propedeutici, utili e necessari alla formazione degli atti della Variante Generale al PGT, della VAS e dei piani correlati, secondo quanto disposto dalle vigenti normative in materia;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi e favorevoli resi in forma palese;

DELIBERA

1. **Di dare avvio** al procedimento di formazione della Variante Generale al PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole), della VALUTAZIONE AMBIENTALE (VAS) e dei PIANI DI SETTORE CORRELATI (Zonizzazione Acustica, Piano Urbano Generale Servizi Sottosuolo –PUGSS– , Indagine Geologico-Sismica, Reticolo Idrico Minore e Regolamento Edilizio), secondo i disposti di cui all'art. 13, della Legge Regionale 11/03/2005, n. 12;
2. **Di approvare** la bozza dell'avviso di Avvio del Procedimento previsto dall'art. 13, comma 2, della L.R. 12/2005, allegata alla presente quale allegato "A" facendone parte integrante e sostanziale;
3. **Di rendere noto** l'avvio del procedimento secondo quanto stabilito dall'art. 13 comma 2 della L.R. n. 12/05, ovvero mediante pubblicazione di avviso di avvio del procedimento su almeno un quotidiano o periodico a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza (sito internet comunale, albo pretorio);
4. **Di dare mandato** al Responsabile del Settore tecnico, per nomina di cui al Decreto Sindacale n. 16 del 28/06/2022, di provvedere agli adempimenti di cui al precedente punto 3;
5. **Di dare altresì mandato** allo stesso, per quanto di competenza, all'adozione di tutti i provvedimenti ed elaborati propedeutici, utili e necessari alla formazione degli atti del PGT, della VAS e di tutti i piani correlati, secondo quanto disposto dalle vigenti normative in materia;
6. **DI demandare** agli Uffici l'adozione di ogni ulteriore atto connesso e conseguente;

Successivamente con voti unanimi e favorevoli resi in forma palese

LA GIUNTA COMUNALE

Stante l'urgente necessità di provvedere;

Visto l'art. 134, comma 4, del D. Lgs. N.° 267/2000;

con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile;

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Carlo Tarantola

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Baselice

(atto sottoscritto digitalmente)