



COMUNE DI ROSATE

CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

APPROVATO IL PGT PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Informiamo la cittadinanza che è stata approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 22 ottobre 2015 la variante generale al Piano di Governo del Territorio che ha acquisito efficacia dal giorno 2 dicembre 2015, data di pubblicazione sul n.49 del Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia dell'avviso di approvazione e deposito.

Il Piano di Governo del Territorio è stato approvato con 9 voti favorevoli e 2 astensioni a dimostrazione di scelte complessivamente condivise dall'intero Consiglio Comunale.

La redazione della variante generale del PGT, in sintonia con gli indirizzi desunti dal programma amministrativo, si è ispirata alle seguenti opzioni strategiche:

- **difesa del territorio** e ricerca di un equilibrio eco-compatibile dove l'uomo è ancora protagonista del lento, benefico succedersi delle stagioni;
- **indirizzare lo sviluppo** edilizio secondo le reali necessità dei cittadini evitando ulteriore consumo di nuovo suolo e nel rispetto delle tradizioni e del quieto vivere;
- **nessuna richiesta** di modifica dei confini del Parco Agricolo Sud Milano;
- **tutela e valorizzazione** delle aree agricole con particolare attenzione al recupero delle cascine dismesse e al vincolo di tutela ambientale, compatibilmente con gli aspetti viabilistici e di accessibilità;
- **attenzione alla qualità del costruire**, privilegiando la bellezza e l'estetica degli edifici, all'utilizzo di materiali e fonti energetiche alternative e rinnovabili e sulle norme generali;
- **revisione delle norme** che regolano le volumetrie, le distanze e le altezze degli edifici per migliorare la qualità abitativa;
- **revisione della destinazione d'uso** degli ambiti edificatori del PGT vigente non trasformati;
- **creazione di percorsi** ciclo pedonali che consentano il collegamento con tratti extra comunali esistenti;
- **facilitazioni urbanistiche** per le aziende che operano e vogliono investire nel nostro Comune.

Siamo certi che questo sia un importante passo avanti per governare responsabilmente il futuro della nostra Rosate.

Un grazie a tutti coloro che hanno partecipato a vario titolo al raggiungimento di questo risultato.

L'Assessore all'Urbanistica
Claudio Venghi

IL SINDACO
Daniele Del Ben