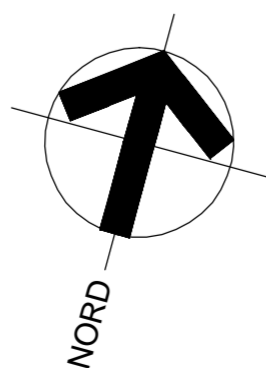


— Perimetro dell'ambito oggetto della variante di PGT



**Legenda**

- ..... Confine comunale
- SISTEMA DELLA MOBILITA'**
- Nuovi tracciati in progetto
- Nuovi svincoli in progetto
- Strade sovracomunali**  
(Secondo la "classificazione gerarchica della rete sovracomunale" effettuata dall'Amministrazione Provinciale nell'ottobre 2006)
- Strade sovracomunali principali di 2° livello esistenti
- Strade sovracomunali secondarie di 1° livello esistenti
- Strade sovracomunali secondarie di 2° livello esistenti
- Strade sovracomunali principali di 2° livello in progetto
- Aree di competenza delle previsioni di nuovi tracciati stradali e ampliamenti
- Strade comunali**
- Strade comunali principali esistenti
- Percorsi ciclopeditoni**
- Percorso ciclopeditone attrezzato
- Percorso ciclopeditone da attrezzare
- AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
- Ambiti dell'edificato prevalentemente residenziale e funzioni compatibili
- Nuclei di antica formazione
- Ambiti dell'edificato produttivo secondario e funzioni compatibili e di supporto
- Ambiti dell'edificato terziario/commerciale/ricettivo
- Ambiti dell'edificato produttivo secondario e funzioni compatibili e di supporto con possibilità di transizione alle attività terziarie
- Ambiti dell'edificato destinati a servizi pubblici
- Cimitero
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Ipotesi di ampliamento del cimitero
- Proposta di nuova fascia di rispetto cimiteriale

**AMBITI DI TRASFORMAZIONE**

- Ambiti di trasformazione a destinazione residenziale e funzioni compatibili
- Ambiti di trasformazione per attività economiche del settore secondario e funzioni compatibili
- Ambiti di trasformazione per attività economiche del settore terziario e funzioni compatibili
- Ambiti di trasformazione esclusivamente destinati a servizi pubblici

**AMBITI DI TUTELA AMBIENTALE PAESAGGISTICA ED ECOLOGICA**

- Complesso di particolare valore storico e ambientale da sottoporre a vincolo di conservazione
- Zone di tutela e valorizzazione paesistica (PTC Parco Agricolo Sud Milano, art. 34)
- Insediamenti rurali di interesse storico (PTCP, art.38)
- Insediamenti rurali di interesse paesistico (PTC Parco Agricolo Sud Milano, art. 39 e PTCP, art. 39)
- Percorso di interesse storico - paesistico (PTC Parco Agricolo Sud Milano, art. 43)
- Interferenze delle reti infrastrutturali previste e/o programmate con i gangli e i corridoi della rete ecologica (PTCP, art. 57)
- Verde di connessione territorio rurale - territorio edificato
- Verde di mitigazione degli insediamenti e delle infrastrutture
- Verde di rinaturalizzazione
- Verde di cintura urbana
- Fontanile e relativa fascia di rispetto

**Elementi della rete ecologica**

- Corridoi ecologici primari (PTCP, art. 58)
- Corridoi ecologici secondari (PTCP, art. 58)
- Principali corridoi ecologici dei corsi d'acqua (PTCP, art. 58)
- Corsi d'acqua minori da riqualificare ai fini polivalenti (PTCP, art. 58)
- Corsi d'acqua minori con caratteristiche attuali di importanza ecologica (PTCP, art. 58)
- Varchi (PTCP, art. 59)
- Gangli secondari (PTCP, art. 57)
- Zona extraurbana su cui attivare il consolidamento ecologico (PTCP, art. 61)

**AMBITI AGRICOLI**

- ..... Confine vigente del Parco Agricolo Sud Milano
- Aree agricole

**Comune di Rosate**  
Provincia di Milano  
Regione Lombardia



**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
(legge regionale 11 marzo 2005, n°12)  
**VARIANTE PER L'AMPLIAMENTO DELL'INSEDIAMENTO  
PRODUTTIVO DELL'AZIENDA SCHATTECOR SRL E LA  
RIQUALIFICAZIONE PAESISTICA E AMBIENTALE DI AREE  
COMPRESSE NEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO**

Elaborato n. **02**  
Titolo  **Estratto tavola 21 DP vigente "Assetto strategico per lo sviluppo del territorio con individuazione delle trasformazioni previste nel quinquennio" con individuazione dell'ambito oggetto di variante**

Scala: 1:5000  
Data: 13 luglio 2011  
Aggiornamenti: .....  
Adozione: .....  
Pubblicazione: .....  
Approvazione: .....  
Pubblicazione sul B.U.R.L.: .....

Il Sindaco: Daniele Del Ben  
L'Assessore: avv. Claudio Venghi

I progettisti: .....

Collaboratore: arch. Alessandro Santomenna

STUDIO DI ARCHITETTURA E DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - STUDIO TECNICO ASSOCIATO  
di dott. arch. urb. Francesco Riboldi - dott. arch. Fausto Rosso - dott. arch. Alberto Carabelli  
Via Zara,12 -21049 - TRADATE (VA)  
P. Iva e Cod. Fisc. 01956080129  
Tel.: 0331.843021 / 0331.812313 - Fax: 0331.810551 E-Mail: rosso@arpassociati.it

**DOCUMENTO DI PIANO**