



COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 - 20088 Rosate (MI) - Tel. 02.90830.1 - Fax 02.908.48046

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 51 DEL 18/12/2010 **COPIA**

OGGETTO: INFORMATIVA ACCORDO DI PROGRAMMA PER AMPLIAMENTO INSEDIAMENTO PRODUTTIVO AZIENDA SCHATTECOR E QUALIFICAZIONE AMBIENTALE E PAESISTICA DI AREE COMPRESSE NEL PARCO AGRICOLO SUD MILANO.

Il giorno 18.12.2010, alle ore 09:30, presso questa sede comunale, convocati in seduta straordinaria ed in prima convocazione – con avviso scritto del Sindaco, notificato a norma di Legge, i Signori Consiglieri comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno la cui documentazione è stata depositata nei termini di regolamento comunale.

Assume la presidenza il Sindaco, PASI PIERLUIGI, assistito dal Segretario Comunale SCHIAPACASSA Dott.ssa ANTONIA.

Assessori esterni: partecipano SERAFINI ANTONIO E UMBERTO RADICI.

Dei Signori Consiglieri in carica a questo Comune:

Presenti

Assenti/Assenti giustificati

PASI PIERLUIGI
DE PASQUALE ANNA
BIELLI ORIETTA
TOSCANO FRANCO MARIA
COSTA EMILIANO
DEL BEN DANIELE
PREVITALI FEDERICO
PANARA MASSIMO
MERONI CARLO
TARANTOLA M. GRAZIA
TARANTOLA CARLO
CIVIERO ARMANDO
CRESPI ALESSANDRO
FERRARIO MICHELE
GARAVAGLIA ENRICO
LIBERALI MARIO
ROBECCHI FRANCESCO

Membri ASSEGNATI 17 PRESENTI 17

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Sindaco-Presidente: si stanno mandando i documenti relativi. Ce ne sono già quattro in cartella, sono documenti riassuntivi, nel documento di piano del PGT si auspica l'aumento dell'insediamento, già dal 2009, ma anche durante l'amministrazione del Sindaco Cattoni, la Schattdecor aveva presentato la domanda per ampliamento dello stabilimento, in aprile tale ampliamento è diventato necessario per aumento della produzione, lo stabilimento non è più in grado di soddisfare le esigenze, con accordo sindacale addirittura si lavora 7 giorni su tre turni, in caso di non ampliamento la Schattdecor dovrebbe localizzare parte della produzione in Italia o all'estero; è stata già acquisita un'area con destinazione agricola situata nel Parco agricolo Sud Milano, confinante con lo stabilimento, è un'area di mq 30.000. Come Amministrazione ci si è fatti carico della situazione e di procedere a valutazioni e riflessioni tecnico-istituzionali con il Parco, la Provincia e la Regione. Si intende promuovere un accordo di programma già approvato con deliberazione di Giunta Comunale, perché di rilevanza comunale. E' avvenuta una visita di Podestà alla fabbrica, il PASM e la Provincia hanno già assentito (la deliberazione del Parco c'è, la deliberazione della Provincia non è ancora pubblica, farà avere il testo), ieri con gli Assessori Panara e Radici è stato fatto un incontro in Regione con l'Assessore Colucci, l'Assessore della Provincia e i dirigenti, anche la Regione è d'accordo sulla bontà del progetto, non si vuole la delocalizzazione, si riserva per quanto riguarda l'aspetto tecnico sulla possibilità di adottare uno strumento più veloce, la Schattdecor non può aspettare anni, se c'è altro percorso giuridico ben venga, sarà il solo percorso adottato per due Comuni (per Rosate e Vignate dove l'intervento sarà più ampio perché si tratta di logistica internazionale), perché sono due richieste vecchie e il Parco ha avviato la revisione del PT coordinamento del Parco; si faranno solo queste due varianti, gli altri enti vogliono solo ampliamento, qui invece c'è aspetto sociale, art. 52 Norme tecniche del Parco, si tratta di valenza pubblica perché ha aspetto lavorativo, legato alla crisi, anche l'Assessore alle Politiche agricole della Provincia di Milano è favorevole (per aiutare il lavoro). L'attuale area è azzonata come area della cintura metropolitana, di minore pregio ambientale, di minima valenza strumentale, l'accordo di programma non fa saltare le procedure ordinarie, infatti si farà variante dello strumento urbanistico, non si esce, né si modificano i confini, si stabilisce che si può solo aumentare lo stabilimento per quelle finalità, la modifica dei confini del Parco si fa solo con una variante al Piano del Parco. Questo è stato detto anche da Assessore Colucci, si tratta per Rosate e Vignate di due ditte tedesche, sostenere si intende compensazioni di tipo ambientale es. acquisizione aree (non ce ne sono a Rosate) che aumentano il valore del PASM, le ditte dovranno esplicitare gli impegni e il trend occupazionale preesistente il progetto, si procederà a step, la valenza pubblica riguarda l'occupazione, la Giunta Comunale terrà informati, la procedura è complessa e lunga, c'è sensibilità del PASM, anche il Presidente Brembilla ha detto che era d'accordo, lo stesso vale per il Sindaco di Noviglio Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione e il Presidente della Provincia Podestà. Appena ci sarà progetto si andrà in commissione, gli allegati che sono stati richiesti da parte della minoranza sono quelli delle DGR, la procedura è per Schattdecor complessa (già PASM ha fatto accordo con Cerba di Rozzano/Assago), ma era di rilevanza regionale, il coinvolgimento è comunale, di Rosate.

Il consigliere sig.ra Anna De Pasquale esce alle ore 10,45.

Il consigliere sig. Umberto Radici: l'azienda è già insediata, deve avere solo il confine collegato.

Il consigliere sig. Daniele Del Ben: è corretto quanto detto dal Sindaco che già nella passata legislatura la Schattdecor aveva fatto richiesta di fare ampliamento, quando si stava preparando il PGT, e così si è fatto con il nuovo PGT, non si poteva trasformare la destinazione in industriale perché si trattava di area del Parco, così nel vecchio PGT così nel nuovo, riguarda parere del Parco, erano stati presi accordi con Assessore Brembilla della Provincia (ed anche con il Parco), si ipotizzava di compensare con altra area, quella delle Fornaci, per tutelare il rispetto del verde, in cambio davano altra area in territorio comunale, la differenza dell'Amministrazione Cattoni era che avrebbero dato un'area agricola, i mq che restavano al Parco a Rosate erano gli stessi, ora ci sarà invece un'area cementificata se pur per la produzione, ma sottratta al Parco, in cambio ci saranno abbellimenti e mitigazione, è vero, ma le aree sottratte non saranno più agricole, nel loro accordo verbale con l'Assessore Brembilla si sarebbe realizzata la pista ciclopedonale con Calvignasco.

Il consigliere sig. Carlo Tarantola: è a favore che si sia dato corso all'accordo perché la Schattdecor è realtà importante per il territorio, nel loro programma elettorale c'era la possibilità di ampliamento, si voleva dare la possibilità, ma le modalità sono differenti rispetto alla loro, già nel PGT avevano fatto rilevare che si prevedeva il cambio dell'area con AT, sottolinea la sensibilità della Provincia, nella persona di Podestà, personalmente lui lo aveva sollecitato, spera che i tempi siano, rispettando le leggi, accettabili per non rischiare di delocalizzare e per aumentare la occupazione lavorativa.

Infine, l'Assessore sig. Umberto Radici aggiunge informativa sui lavori dell'Asilo nido: per quanto riguarda l'asilo i lavori procedono, nei tempi, la valutazione arch. Riboldi è cauta, ma c'è rispetto dei tempi, ci sarà rinnovo del crono programma.

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Pasi Pierluigi

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 25/01/2011 al 9/02/2011.

Rosate, 25/01/2011

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziative, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate, 5/02/2011

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 25.01.2011

IL FUNZIONARIO DELEGATO
dr.ssa Annalisa Fiori

