



COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 - 20088 Rosate (MI) - Tel. 02.90830.1 - Fax 02.908.48046

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 13 DEL 08/02/2008

COPIA

**OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DI SETTORE PIANO URBANO
GENERALE SERVIZI SOTTOSUOLO (PUGGS).**

Il giorno 08/02/2008, alle ore 20:30, presso questa sede comunale, convocati in seduta ordinaria ed in prima convocazione – con avviso scritto del Sindaco, notificato a norma di Legge, i Signori Consiglieri comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno la cui documentazione è stata depositata nei 3 giorni precedenti l' adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco, PASI PIERLUIGI, assistito dal Segretario Comunale SCHIAPACASSA Dott.ssa ANTONIA.

Assessori esterni: partecipano SERAFINI ANTONIO.

Dei Signori Consiglieri in carica a questo Comune:

Presenti

Assenti/Assenti giustificati

PASI PIERLUIGI
DE PASQUALE ANNA
BIELLI ORIETTA
VALERIANI DANIELA
ROBECCHI FRANCESCO
TOSCANO FRANCO MARIA
COSTA EMILIANO
CARLINI GINO
CATTONI GIAN PIETRO
CATTONI ANDREA
DEL BEN DANIELE
PREVITALI FEDERICO
PANARA MASSIMO
MERONI CARLO
TARANTOLA M. GRAZIA
TARANTOLA CARLO
CIVIERO ARMANDO

Membri ASSEGNATI 17 PRESENTI 17

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente relazione-proposta:

Premesso che la Regione Lombardia ha approvato la legge 11 marzo 2005 - n. 12 "Legge per il governo del territorio", pubblicata sul BURL del 16/03/2005 ed entrata in vigore dal 31/03/2005, la quale, al comma 2 dell'art. 26, prevede che i comuni deliberino l'avvio del procedimento di adeguamento dei Piani Regolatori Generali vigenti entro un anno dall'entrata in vigore della stessa legge regionale;

Preso atto che con Delibera di G.C. n. 129 del 17 ottobre 2006 è stata avviata la redazione del Piano di Governo del Territorio in sintonia con gli indirizzi strategici desunti dal programma amministrativo approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 6 giugno 2006 assumendo le seguenti opzioni strategiche:

- informazione e partecipazione del cittadino, delle forze sociali, economiche e politiche operanti sul territorio mediante avvio del processo volto a predisporre un piano partecipato in cui la visione del futuro sia la più condivisa possibile;
- costituzione all'interno della struttura comunale di un apposito ufficio denominato "Ufficio PGT" preposto al supporto dei tecnici nella elaborazione del PGT, ma anche quale punto informativo per il cittadino.

Viste le deliberazioni della Giunta regionale con le quali sono state emanati criteri previsti dalla L.R. 12/2005 ed in particolare:

- criteri art. 7 per la pianificazione comunale (D.G.R. 29/12/2005 N. 8/1681 BURL 2° SS del 26/01/2006)
- componente geologica, idrogeologica e sismica (D.G.R. 22/12/2005 N° 8/1566 BURL 3° SS del 19/01/2006)
- sviluppo del sistema informatico territoriale (SIT) (D.G.R. 22/12/2005 N. 8/1562 BURL S.O. del 16/01/2006)
- delle funzioni amministrative beni paesaggistici (D.G.R. 8/2121 del 15/03/2006)

Vista in particolare la deliberazione della Giunta regionale n. 8/1563 del 22/12/2005 BURL con la quale sono stati approvati gli "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi" in attuazione del comma 1, articolo 4 della L.R. 12/2005, attualmente all'esame del Consiglio regionale della Lombardia, e ritenuto di dare attuazione al processo metodologico-procedurale in essa previsto;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 2 della L.R. 12/2005, prima del conferimento dell'incarico di redazione degli atti del PGT, il comune ha pubblicato l'avviso di avvio del procedimento, su un quotidiano a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza e ha stabilito il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte entro il 30.06.2006;

Preso atto che con Delibera di G.C. n. 35 del 1 marzo 2007 sono stati individuati i soggetti, le autorità con competenza in materia ambientale e le Associazioni ed istituzioni varie titolari di interessi potenzialmente coinvolti nella redazione del PGT, nonché definite le modalità per l'informazione e la consultazione al fine di acquisire specifici apporti collaborativi mediante:

- istituzione della Conferenza di Valutazione
- attivazione del Forum per la informazione, consultazione e partecipazione del pubblico e del pubblico interessato;

Preso atto, altresì, che :

- con deliberazione di G.C. n°151 del 7 novembre 2006, è stato affidato all'arch. Fausto Rosso di Tradate (VA) l'incarico per la redazione del PGT;
- con deliberazione di G.C. n°151 del 7 novembre 2006, è stato affidato alla dott.ssa Linda Cortelezzi di Tradate (VA) l'incarico per la redazione della VAS;
- con deliberazione di G.C. n° 159 del 23 novembre 2006 è stato affidato l'incarico alla Società Ecoter del Dott. P.Cerutti per la redazione del Piano urbano generale dei servizi nel sottosuolo (PUGSS), a supporto del PGT;
- con delibera di Giunta Comunale n° 20 del 8 febbraio 2007 sono stati approvati gli obiettivi e le linee guida per la redazione del PGT;
- il Dott. P.Cerutti ha consegnato in data 11 luglio 2007 a Prot. n° 6436 gli elaborati ai sensi della L.R. 41/97 costituiti da :
 - Relazione Generale
 - Relazione generale appendice 1 bozza di regolamento comunale per i servizi del sottosuolo
 - Tav 1/a carta dei sottoservizi centro abitato – zona nord 1:2000
 - Tav 1/b carta dei sottoservizi centro abitato – zona sud 1:2000
 - Tav 2 carta dei sottoservizi territorio comunale – sintesi 1:10000

Considerato che la Commissione Urbanistica ha espresso parere favorevole in data 31 gennaio 2008 sulla documentazione sopra indicata;

VISTO lo studio geologico del territorio comunale vigente, parte integrante dello strumento urbanistico comunale;

VISTA la L.R. 11 marzo 2005, n. 12 recante “Legge per il governo del territorio”, come modificata dalla L.R. 14 luglio 2006 n. 12, che conferisce a questo organo la competenza in merito al presente atto;

VISTA la L.R. 23/97;

VISTA la L.R. 41/97;

Vista la LEGGE REGIONALE 12 dicembre 2003, n. 26 “Disciplina dei servizi locali di interesse economico generale. Norme in materia di gestione dei rifiuti, di energia, di utilizzo del sottosuolo e di risorse idriche “ (B.U.R.L. 16 dicembre 2003, n. 51) che all'art. 38. “Piano urbano generale dei servizi nel sottosuolo” prevede”:

“1. I comuni redigono il Piano urbano generale dei servizi nel sottosuolo (PUGSS) di cui all'articolo 3 della Direttiva della Presidenza del Consiglio dei Ministri 3 marzo 1999 (Razionale sistemazione nel sottosuolo degli impianti tecnologici), che costituisce specificazione settoriale del piano dei servizi di cui all'articolo 7 della legge regionale 15 gennaio 2001, n. 1 (Disciplina dei mutamenti di destinazione d'uso di immobili e norme per la dotazione di aree per attrezzature pubbliche e di uso pubblico), e il relativo regolamento di attuazione.

2. Il PUGSS, anche sulla base degli indirizzi strategici indicati nel piano territoriale di coordinamento provinciale, individua le direttrici di sviluppo delle infrastrutture per le prevedibili esigenze riferite a un periodo non inferiore a dieci anni, i relativi tracciati e tipologie in funzione delle aree interessate e sulla base di valutazioni tecnico-economiche.”

RITENUTO che tale **Piano urbano generale dei servizi nel sottosuolo** e da considerarsi come piano di settore a supporto del redigendo PGT;

Visto ed acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del DLGS 267/2000, che si allega alla presente proposta deliberativa quale parte integrante e sostanziale della stessa;

Visti i seguenti interventi:

Il consigliere sig. Massimo Panara espone l'argomento citando la L.R. del 2003 che prevede l'obbligo di approvazione del PUGSS, obbligo confermato dalla L.R. n. 12/2005. Sono previste due parti: 1) cartografia dei servizi pubblici esistenti ; 2) parte normativa, riguarda la procedura inerente le domande di occupazione e interventi, è nuova la collocazione dei servizi, sotto i marciapiedi, per evitare problemi di traffico nel caso di manutenzione. Non si tratta di adozione, ma di approvazione.

Il consigliere sig. Gian Pietro Cattoni: è un problema, i tubi messi sinora in tempi remoti e con indicazioni approssimative. E' importante per il nuovo, per il passato non si sa come si potrà fare, riguardo i cavi sotto i marciapiedi ho riserve, è vero che il traffico viene interrotto, ma i marciapiedi costa rifarli, ci sono anche le piante e i mezzi fanno più fatica, si è fatta una scelta, ma si può valutare caso per caso, la sistemazione poi è costosa.

Il consigliere sig. Massimo Panara : si realizzano cunicoli sotto i marciapiedi, ma per i nuovi interventi, per il progresso si deve cercare di ovviare ai problemi.

Con voti favorevoli n. 12, astenuti n. 5 (Cattoni GP, Cattoni A., Del Ben D., Tarantola MG, Tarantola C.)

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi della LEGGE REGIONALE 12 dicembre 2003, n. 26, il Piano urbano generale dei servizi nel sottosuolo (PUGSS), redatto dal Geol. Dr. Cerutti Paolo con studio in Lodi Via Selva Greca 14h, costituito da:

- Relazione Generale
 - Relazione generale appendice 1 bozza di regolamento comunale per i servizi del sottosuolo
 - Tav 1/a carta dei sottoservizi centro abitato – zona nord 1:2000
 - Tav 1/b carta dei sottoservizi centro abitato – zona sud 1:2000
 - Tav 2 carta dei sottoservizi territorio comunale – sintesi 1:10000
- e depositato presso l'Ufficio tecnico comunale;

2. di dare atto che la presente approvazione costituisce supporto al redigendo PGT di cui in premessa ai sensi dell'art 9, comma 8, della Legge Regionale 11.03.2005 n° 12;

3. di demandare al Responsabile del Settore Tecnico l'adozione degli atti di gestione per dare attuazione al presente provvedimento.

Successivamente il Consiglio Comunale con voti favorevoli

n. 12, contrari n. 5 (Cattoni GP, Cattoni A., Del Ben Daniele, Tarantola MG., Tarantola Carlo)

dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 d.lgs. n. 267/2000

**OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO DI SETTORE PIANO URBANO GENERALE
SERVIZI SOTTOSUOLO (PUGGS).**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole.

li', 08.02.2008

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Pietro Codazzi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere favorevole.

li', _____

Il Responsabile di Ragioneria

PARERE DI LEGITTIMITA'

Visto con parere favorevole.

Li', _____

Il Segretario Comunale

PARERE DI COPERTURA FINANZIARIA

Visto si assicura la copertura finanziaria.

Li', _____

Il Ragioniere

L'UFFICIO DEL REVISORE DEL CONTO

Si esprime parere favorevole alla citata _____ di bilancio.

li, _____

Il Revisore del Conto

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Pierluigi Pasi

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 21/02/2008 al 07/03/2008 .

Rosate, 21/02/2008

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione , insussistenti iniziative, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000

Rosate, 03/03/2008

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 21/02/2008

IL FUNZIONARIO DELEGATO
Dr.ssa Fior Anversa

