

Importi e Modalità di versamento diritti di segreteria ed oneri di costruzione	
Versamento su Conto Corrente Postale n. 29916202 intestato alla Tesoreria di Rosate aggiungendo la causale con il seguente codice iban IT 75 K076 0101 6000 0002 9916 202 - Codice BIC: BPPIITRRXXX	

Conto Corrente Bancario: Monte dei Paschi di Siena, Via Camillo Benso Conte di Cavour n. 49 C/C 6801989 - Cod. Iban: IT 02 B 01030 33670 00000 6801989 Codice BIC: PASCITM1422	
--	--

COSTI CDU, PERMESSI, DIA, AUTORIZZAZIONI E CERTIFICATI VARI	
approvati con DELIBERA DI GC N. 12 del 03.02.00, importi aggiornati con delibera di GC n. 151 del 09-12-08	

CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA previsti dall'art. 18, comma 2 della L.28.02.85, n°47	
fino a n°3 mappali certificati	€ 30,00
oltre a n°3 mappali certificati	€ 50,00

DIA NON ONEROSA (art.4 L. 4.12.93 n.493), ad esclusione di quelle per l'eliminazione delle barriere architett.	
in zone residenziali (A,B e C) e agricole (E)	€ 60,00
in altre zone	€ 60,00

AUTORIZZAZIONE ATTUAZIONE DI PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA DEI PRIVATI	
<i>di cui all'art. 30 della L. 05.08.1978, n°457</i>	€ 50,00

AUTORIZZAZIONE PER LA LOTTIZZAZIONE DI AREE	
<i>di cui all'art. 28 della Legge Urbanistica 17.08.1942, n°1150 e successive modificazioni ed integrazioni :</i>	
con capacità edificatoria fino a 15.000 mc di volume o 5.000 mq. di SLP	€ 200,00
da 15.001 mc. a 30.000 mc. di volume o 5.001 mq a 10.000 mq di S.L.P.	€ 350,00
oltre 30.000 mc. di volume o 10.000 mq. di S.L.P.	€ 516,00

CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA	
diritto fisso senza ricerca d'archivio	€ 30,00
diritto fisso con ricerca d'archivio	€ 50,00
solo sopralluogo	€ 50,00

PERMESSO DI COSTRUIRE O DIA ONEROSA (art 41 LR 12/05, sostitutivi di PdC)	
Varianti a permessi di costruire o DIA	€ 100,00

PER COSTRUZIONI DI QUALSIASI GENERE (sia PC che DIA)	
Fino a 300 mc. di volume o 100 mq. di S.L.P.	€ 100,00
da 301 mc a 600 mc di volume o da 101 mq. a 200 mq. di S.L.P.	€ 125,00
da 601 mc a 1.200 mc di volume o da 201 mq. a 400 mq. di S.L.P.	€ 150,00
da 1.201 mc a 1.800 mc di volume o da 401 mq a 600 mq. di S.L.P.	€ 175,00
da 1.801 mc a 2.400 mc di volume o da 601 mq. a 800 mq. di S.L.P	€ 200,00
da 2.401 mc a 3.000 mc di volume o da 801 mq a 1.000 mq di SLP	€ 250,00
da 3.001 mc a 3.600 mc di volume o da 1.001 mq a 1.200 mq di SLP	€ 275,00
da 3.601 mc di volume a 4.200 mc di volume o da 1.201 mq a 1.400 mq di SLP	€ 300,00
da mc 4.201 a mc 4.800 mc di volume o da 1.401 mq. a 1.600 mq. di SLP	€ 325,00
da 4.801 mc a 5.400 mc di volume o da 1.601 mq. a 1.800 mq. di SLP	€ 350,00
da 5.401 mc a 6.000 mc di volume o da 1.801 mq. a 2.000 mq. di SLP	€ 400,00
oltre i 6.000 mc. di volume o 2.000 mq. di S.L.P	€ 600,00

AGIBILITA' - ABITABILITA'	€	50,00
----------------------------------	---	-------

COSTO DI COSTRUZIONE		
aggiornato con Delibera di Giunta Comunale N. 147 DEL 24.12.2013-Det. 447/2017	€	396,83

ONERI DI URBANIZZAZIONE		
approvazione: DELIBERA DI GC N. 76 DEL 24.11.98 DELIBERA DI GC N. 78 DEL 12.06.07 - Nota: nella tabella vengono riportate in grassetto le definizioni urbanistiche introdotte dal PGT vigente	nuove costruzioni, demolizioni e ricostruzioni	ristrutturazioni e ristrutturazioni convenzionate
Residenza zona A (urbanizzaz. I°) = NA	€ 6,24	€ 3,12
Residenza zona A (urbanizzaz. II°) = NA	€ 15,20	€ 7,60
Residenza zona B (urbanizzaz. I°) = AR	€ 7,48	€ 3,74
Residenza zona B (urbanizzaz. II°) = AR	€ 15,20	€ 7,60
Residenza zona C-E (urbanizzaz. I°) = AP - AT - APT	€ 11,23	€ 5,61
Residenza zona C-E (urbanizzaz. II°) = AP - AT - APT	€ 15,20	€ 7,60

Artigianato (urbanizzaz. I°)	NOTA: Non si applica	€ 17,83	€ 8,92
Artigianato (urbanizzaz. II°)	Si applicano gli oneri dell'Industria	€ 7,77	€ 3,88
Artigianato (rifiuti)		€ 22,59	€ 11,30

Industria (urbanizzaz. I°)	€ 17,83	€ 8,92
Industria (urbanizzaz. II°)	€ 7,77	€ 3,88
Industria (rifiuti)	€ 22,59	€ 11,30

Industria alberghiera (urbanizzaz. I°)	€ 35,83	€ 17,91
Industria alberghiera (urbanizzaz. II°)	€ 17,14	€ 8,57

Attività commerciali (urbanizzaz. I°)	€ 87,20	€ 43,60
Attività commerciali (urbanizzaz. II°)	€ 16,20	€ 8,10

Attività direzionali (urbanizzaz. I°)	€ 87,20	€ 43,60
Attività direzionali (urbanizzaz. II°)	€ 16,20	€ 8,10

Campeggi (urbanizzaz. I°)	€ 15,92	€ 7,96
Campeggi (urbanizzaz. II°)	€ 11,43	€ 5,71

Parcheggi coperti e silos autoveicoli (urbanizz. I°)	€ 410,34	€ 205,17
Parcheggi coperti e silos autoveicoli (urbanizz. II°)	€ 108,00	€ 54,00

Attrezzature culturali sanitarie, assistenziali (urbanizz. I°)	€ 20,52	€ 10,26
Attrezzature culturali sanitarie, assistenziali (urbanizz. II°)	€ 5,40	€ 2,70

Attrezzature sportive (urbanizz. I°)	€ 10,26	€ 5,13
Attrezzature sportive (urbanizz. II°)	€ 2,70	€ 1,35

Attrezzature per lo spettacolo (urbanizz. I°)	€ 30,78	€ 15,39
Attrezzature per lo spettacolo (urbanizz. II°)	€ 8,10	€ 4,05

ALTRI DIRITTI DI SEGRETERIA (delibera di GC n. 51/2013)	
ricerca atti d'archivio (per pratica)	€ 10,00
copie di atti amministrativi, in carta libera, oltre alla ricerca e al costo delle copie	€ 10,00
copie di atti amministrativi conformi oltre alla ricerca e al costo delle copie	€ 20,00
rilascio numero matricola ascensori	€ 50,00
autorizzazioni varie (insegne, cartelli, ecc..)	€ 30,00
fotocopie A4 per singola facciata (bianconero)	€ 0,15
fotocopie A3 per singola facciata (bianconero)	€ 0,30